

Звіт про стан побутових умов проживання студентів у гуртожитків.

**Шановна вчена рада,** проблема гуртожитків, їх обслуговування та створення комфортних умов проживання для студентів є актуальною. Ми зобов'язані забезпечити умови проживання, які відповідають всім соціальним умовам, а саме:

1. Санітарно-гігієнічні вимоги;
2. Дотримання теплового режиму;
3. Водопостачання;
4. Освітлення (електропостачання);
5. Поточний ремонт кімнат загального використання та кімнат для проживання.

**За 2020 рік силами академії та за благодійні кошти виконано такі роботи:**

1. Розроблений проект договору про протипожежну систему сповіщення у гуртожитках №№ 1, 3, 4;
2. У всіх гуртожитках закуплені та встановлені вогнегасники згідно нормативних вимог, встановлені щити з пожежним інвентарем та комплектуючими;
3. В гуртожитках №1 та № 3 встановлені пожежні гідранти на всіх поверхах; в гуртожитку № 4 встановлено 5 гідрантів;
4. Закуплені стволи пожежні в кількості 26 шт.;
5. Проведено поточний ремонт даху в гуртожитку №1;
6. В гуртожитку № 3 проведено шпатлювання та окраска сходових майданчиків та прольотів лівої та правої частини;
7. Закуплені 3 пральні машини Sandi: 1 шт. на 8 кг., та 2 шт на бкг.;
8. Закуплені інфрачервоні безконтактні термометри в кількості 3 од.;
9. Закуплені водонагрівачі електричні Atlantic Steatik в кількості 3 од. (32940,0 грн.) та 1 водонагрівач електричний;
10. Закуплені плити Greta ПГ в кількості 9 шт.;
11. В гуртожитку №4 зроблений капітальний ремонт побутових кімнат з заміною електромереж;

12. В гуртожитку №4 проводиться капітальний ремонт 5 кімнат для резерву, які можуть використовуватися як ізолятори, при захворюванні на коронавірусну хворобу;

13. З метою забезпечення належного санітарно-епідеміологічного стану в гуртожитку №1 для запобігання розповсюдженню коронавірусної хвороби (COVID-19) був облаштований ізолятор, в якому проведений ремонт комунікацій, водонагрівача.

**З метою забезпечення протипожежних та санітарних норм проживання студентів в гуртожитках необхідно виконати наступні види робіт**

**На 2021 рік заплановано такі роботи:**

**В гуртожитку №1.**

1. Встановлення системи пожежної сигналізації;
2. Провести ремонт системи опалення;
3. Провести ремонт крівлі даху правого крила;
4. Провести ремонт ганку;
5. Провести ремонт аварійної стіни фасаду;
6. Провести ремонт стелі 1 та 3 поверхів;
7. Провести капітальний ремонт стін на сходовому майданчику та цокольному поверсі;
8. Провести ремонт аварійних кімнат;
9. Провести заміну системи каналізації та капітальний ремонт всіх вбиралень;
10. Провести заміну електрощитової гуртожитку;
11. Провести часткову заміну дверей побутових кімнат.

**В гуртожитку №3.**

1. Провести капітальний ремонт душових кімнат;
2. Провести ремонт системи опалення;
3. Провести електромонтажні роботи (встановлення і ремонт електромереж);
4. Встановлення системи пожежної сигналізації;
5. Замінити підлогу першого поверху;

6. Провести ремонт побутових кімнат з подальшою заміною вікон, вхідних дверей, газових плит, кухонних меблів, мийок та умивальників;
7. Провести вибірккову заміну дверей побутових кімнат.

#### **В гуртожитку №4.**

1. Провести ремонт крівлі даху;
2. Провести ремонт аварійних кімнат;
3. Провести ремонт системи опалення;
4. Провести електромонтажні роботи (встановлення і ремонт електромереж та щитка 1 поверху, ремонт електрощитової в гуртожитку);
5. Встановлення системи пожежної сигналізації;
6. Ремонт вбиралень гуртожитку правого крила;
7. Провести вибіркковий ремонт побутових кімнат з подальшою заміною газових плит, та частковою заміною кухонних меблів, мийок та умивальників;
8. Заміна кахлю підлоги на всіх поверхах;
9. Заміна вікон на умивальниках та на сходових майданчиках;
10. Ремонт вуличних лавок перед входом в гуртожиток;
11. Провести поточний ремонт в коридорах (фарбування та шпаклівка).

Нажаль на сьогоднішній день для утримання гуртожитків, виконання запланованих робіт та вирішення найнагальніших проблем є брак наявності вільних капітальних ресурсів. Актуальною проблемою є несвоєчасна сплата за проживання у гуртожитку. Зусиллями завідувачів гуртожитків, бухгалтерії та деканатів факультетів дане питання вирішується, хоча з запізненням, що тягне за собою затримку виконання даних робіт.

**Дякую за увагу.**